
ENERGIEPLAN

Opgemaakt voor “familie ... “ te “...”



Vinçotte Energy Plan

Vinçotte Energy coach :

Naam / Voornaam :

Telefoon :

E-mail :

Klant :

Telefoon :

E-mail :

1. Beschrijving van de woning

Adres :

Bouwperiode:

1970

Foto :




2. Beschrijving van beschermd bouwvolume :

Het betreft een alleenstaande woning, quasi niet geïsoleerd (quasi overal enkel glas - behalve woonkamer). Noch muren, noch dak, noch vloeren geïsoleerd.

3. Hypothesen waarmee bij de simulatie rekening wordt gehouden

	Bestaande toestand	Toekomstige toestand
Stookseizoen	Van oktober tot maart	
Tijdslot verwarming tijdens weekdays	Gedurende 7u	
Tijdslot verwarming tijdens weekenddagen	Gedurende 14u	
Verwarming	Brandstof	Condensatieketel op aardgas
Warme water productie	Electriciteit	Productie door de verwarmingsketel

4. Beoordeling van het gebouw

Globaal Thermisch isolatieniveau van het gebouw (K-waarde)		<ul style="list-style-type: none"> ■ Toekomstige toestand ■ Bestaande toestand
Totaal verbruik (kWh/jaar)		<ul style="list-style-type: none"> ■ Toekomstige toestand ■ Bestaande toestand
Koolstofdioxide (CO ₂)-emissies (*)		<ul style="list-style-type: none"> ■ Toekomstige toestand ■ Bestaande toestand



(*)Hoeveel is 1 ton CO₂?

9 500 km met een gemiddelde auto rijden

1 maal heen en terug met het vliegtuig van Brussel naar Marrakech (1 passagier economy class)

5. Tabel met optimalisaties



		Jaarlijks verbruik (kWh/jaar)		Olie of gas equivalent (L of m ³ per jaar)		Winst (kWh/jaar)	Jaarlijks financieel voordeel	Bedrag van de werken	Terugverdientijd
Wandtype	Mogelijk commentaar	Bestaande toestand	Toekomstige toestand	Bestaande toestand	Toekomstige toestand				
1. Ramen, schuiframen, koepels en andere doorzichtige wanden		5969	2407	597	241	3563	+/- 280 €	+/- 36800 €	> 20 jaar
2. Buitendeuren		669	356	67	36	314	+/- 20 €	+/- 2620 €	> 20 jaar
3. Buitenmuren, gevels		9186	1148	919	115	8037	+/- 570 €	+/- 26280 €	> 20 jaar
4. Daken (platte, hellende) enz		10409	685	1041	69	9724	+/- 680 €	+/- 4990 €	< 10 jaar
5. Vloeren boven buiten omgeving		101	96	10	10	5	+/- 0 €	+/- 230 €	> 20 jaar
6. Vloeren boven ruimtes die niet vorstvrij zijn (kruipkelder)		5741	675	574	68	5066	+/- 360 €	+/- 4180 €	< 15 jaar
7. Vloeren boven ruimtes die vorstvrij zijn (kelders)		-	-	-	-	-	-	-	
8. Grondplaten		-	-	-	-	-	-	-	
9. Buitenmuren in contact met grond (ingegraven, bijv keermuren)		-	-	-	-	-	-	-	
10. Binnenmuren in contact met ruimtes die niet vorstvrij zijn		-	-	-	-	-	-	-	
11. Binnenmuren in contact met ruimtes die vorstvrij zijn		-	-	-	-	-	-	-	

Wandtype	Mogelijk commentaar	Jaarlijks verbruik (kWh/jaar)		Olie of gas equivalent (L of m ³ per jaar)		Winst (kWh/jaar)	Jaarlijks financieel voordeel	Bedrag van de werken	Terugverdiëntijd
		Bestaande toestand	Toekomstige toestand	Bestaande toestand	Toekomstige toestand				
T1. Ventilatie, ventilatie		1345	418	134	42	926	+/- 70 €	-	
T2. Verbruiksverlies verwarming*		17995	1021	1800	102	16974	+/- 1200 €	+/- 3000 €	< 5 jaar
T3. Warm water voor huishoudelijk gebruik (verlies inbegrepen)		3881	3196	388	320	685	+/- 550 €	-	
T4. Fotovoltaïsche productie		-	-	-	-	-	-	+/- 4940 €	
T5. Warmwaterproductie op zonne-energie		-	-2032	-	-203	2032	+/- 380 €	+/- 5500 €	< 15 jaar
Totaal verbruik (kWh/jaar)		55296				Totale winst	+/- 4110 €	+/- 88540 €	

(vervolg)

*De energetische opbrengsten van de verwarming houden rekening met alle energetische verbeteringswerken getoond in de tabel (maw zelfs zonder de verwarmingsinstallatie aan te passen, kan men de verwarmingsbehoefte verminderen door de verliesoppervlakten te isoleren)

6. Energetisch stappenplan:

We adviseren om volgende energetische verbeterwerken aan te brengen aan uw woning, en wel in volgende stappen:

1. Van mazout naar **condensatieketel op gas overgaan.**

Deze ingreep zal u de grootste energiebesparing opleveren. **Omschakelen van mazout naar gas is eenvoudigweg een goede economische beslissing.**

2. Isolatie van **dak(en) en vloeren.**

a. hellend dak – isolatie aanbrengen op **de zoldervloer** (meest eenvoudigste en goedkoopste methode). U kan echter ook **de binnenkant van het hellend dak isoleren**, tussen (en nog beter ook op) de spanten isolatie aan te brengen (steeds isolatie met damp scherm gebruiken).

b. **vloer boven de kruipkelder via de onderzijde isoleren** (bijv door gespoten PUR te laten aanbrengen, of harde isolatieplaten aan onderkant bevestigen.)

c. plat dak – isolatie **aan de buitenzijde + nieuwe dakhuid laten aanbrengen.**

3. Warmwaterproductie op **zonne-energie (adv thermische zonnepanelen / zonneboiler)**

4. Buitenmuren **isoleren (isolatie aan buitenzijde – die dan afgewerkt wordt met bijvoorbeeld buitenbeplating, streeplaten, ...)**. (terugverdientijd eerder rond 25 a 30 jaar)

Het vervangen van ramen door dubbele beglazing, isoleren van garagepoort,... **zijn de stappen die we voor uw woning als echt (nog) latere/ laatste energetische stappen aanbevelen.**

Nota bij het lezen van dit verslag: **xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx**

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

